### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

**об оплате вступительного членского взноса**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Саморегулируемая организация некоммерческое**  **партнерство управляющих организаций Московской области**, далее именуемое СРО НП УО МО, в лице Генерального директора **Абросимовой Натальи** **Викторовны,** действующей на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее именуемое «Организация», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили Договор об оплате вступительного членского взноса (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
   1. Оплата вступительного членского взноса в СРО НП УО МО.
2. **Цена и порядок расчетов**

2.1. Размер вступительного членского взноса составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей, 00 копеек.

2.2. Сумма, указанная в пункте 2.1.настоящего Договора налогом на добавленную стоимость не облагается на основании ст. 39, пп.1 п.1 ст. 146 и п. 2 ст. 153 Налогового кодекса Российской Федерации и ст. 26 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (членские взносы, полученные некоммерческой организацией на осуществление основной уставной деятельности, не связанной с предпринимательской деятельностью, не являются объектом налога на добавленную стоимость и не включаются в налоговую базу по налогу на добавленную стоимость).

2.3. Оплата вступительного членского взноса производится по безналичному расчету на основании подписанного сторонами настоящего Договора путем единовременного перечисления полной суммы денежных средств (согласно п. 2.1. договора) на расчетный счет СРО НП УО МО по реквизитам, указанным в п. 8 настоящего Договора.

1. **Сроки оплаты суммы взноса:**

3.1. Сумма вступительного взноса (п. 2.1 Договора) оплачивается не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора.

**4.** **Обязанности Сторон**

**4.1. Организация обязана:**

4.1.1. В соответствии с Уставом и Положением о членстве и членских взносах СРО НП УО МО на основании подписанного Сторонами настоящего Договора внести сумму вступительного членского взноса в СРО НП УО МО в порядке и сроки, определенные в настоящем Договоре.

4.1.2. После внесения, указанной в п. 2.1. Договора суммы взноса, направить в СРО НП УО МО копию платежного поручения с отметкой банка о проведении платежа.

4.2. СРО НП УО МО обязано:

4.2.1. Отметить поступление вступительного взноса в контрольном деле организации-члена СРО НП УО МО.

**5.Ответственность Сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Уставом СРО НП УО МО и законодательством Российской Федерации.

**6.Срок действия Договора**

* 1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до тех пор, пока Организация является членом СРО НП УО МО.
  2. В случае исключения члена из СРО НП УО МО, как в порядке добровольного выхода, так и в случае применения к нему меры дисциплинарной ответственности в виде исключения, настоящий Договор прекращает свое действие с момента принятия Советом СРО НП УО МО решения об исключении Организации из состава членов СРО НП УО МО.
  3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.
  4. Настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке СРО НП УО МО путем письменного уведомления Организации за 10 (Десять) календарных дней до даты расторжения Договора.
  5. Расторжение настоящего Договора не влечет за собой прекращение обязательства Организации по оплате суммы, указанной в п. 2.1., если на дату расторжения Договора это обязательство не было исполнено или было исполнено ненадлежащим образом.

**7.Заключительные положения**

7.1. Стороны вправе по соглашению внести изменения в настоящий Договор, либо дополнить настоящий Договор. Соглашение об изменении (дополнении) настоящего Договора заключается в письменной форме в виде Дополнения к Договору об оплате вступительного членского взноса и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.2. Договор подписан в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у СРО НП УО МО, а другой - у Организации.

1. **Реквизиты сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| СРО НП УО МО | Организация: |
| Юридический адрес: 143909, г. Балашиха, ул. Звёздная, д. 7 Б | Юридический адрес: |
| Почтовый адрес: 143909, г. Балашиха, ул. Звёздная, д. 7 Б | Почтовый адрес |
| Тел./факс: 8 (968)3958008 / 8 (968)0810515 | Тел./факс: |
| Электронная почта: sronpuomo@mail.ru | Электронная почта: |
| ИНН 5001998172 / КПП 500101001 | ИНН / КПП |
| Банковские реквизиты:  ОАО «Промсвязьбанк»  Р/сч 407 038 100 000 000 00206  К/сч.301 018 104 000 000 005 55 | Банковские реквизиты: |
| БИК 044525555 | БИК |
| ОГРН 1125000004470 | ОГРН |
| ОКВЭД 91.12. ОКТМО 46704000 | ОКВЭД ОКТМО |
| ОКПО 11766069 ОКАТО 46204501000 | ОКПО ОКАТО |
| От СРО НП УО МО | От Организации |
| Генеральный директор СРО НП УО МО  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Н.В. Абросимова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| м.п. | м.п. |

### **ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_**

**об оплате ежемесячного членского взноса**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

**Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство управляющих организаций Московской области**, далее именуемое СРО НП УО МО, в лице Генерального директора **Абросимовой Натальи** **Викторовны,** действующей на основании Устава, с одной стороны, и  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, далее именуемое «Организация», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили Договор об оплате регулярного членского взноса (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
   1. Оплата ежемесячного членского взноса в СРО НП УО МО.
2. **Цена и порядок расчетов**

2.1. Размер ежемесячного членского взноса составляет 10 000 (десять тысяч) рублей, 00 копеек.

2.2. Сумма, указанная в пункте 2.1. настоящего Договора налогом на добавленную стоимость не облагается на основании ст. 39, пп.1 п.1 ст. 146 и п. 2 ст. 153 Налогового кодекса Российской Федерации и ст. 26 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (членские взносы, полученные некоммерческой организацией на осуществление основной уставной деятельности, не связанной с предпринимательской деятельностью, не являются объектом налога на добавленную стоимость и не включаются в налоговую базу по налогу на добавленную стоимость).

2.3. Оплата ежемесячного членского взноса производится по безналичному расчету на основании подписанного Сторонами настоящего Договора путем единовременного перечисления полной суммы денежных средств (п. 2.1. Договора) на расчетный счет Партнерства по реквизитам, указанным в п. 8 настоящего Договора.

1. **Срок оплаты суммы взноса:**

3.1. Ежемесячный членский взнос - оплачивается один раз в месяц.

3.2. При принятии в членство сумма ежемесячного членского взноса (п. 2.1. Договора) должна быть оплачена не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора.

3.3. Последующая оплата суммы ежемесячного членского взноса осуществляется не позднее 5-го числа текущего месяца.

1. **Обязанности Сторон**

**4.1. Организация обязана:**

4.1.1. В соответствии с Уставом и Положением о членстве и членских взносах Партнерства на основании подписанного Сторонами настоящего Договора вносить сумму регулярного ежемесячного членского взноса в СРО НП УО МО в порядке и сроки, определенные в настоящем Договоре.

4.1.2. После внесения, указанной в п. 2.1. Договора суммы взноса, направить в СРО НП УО МО копию платежного поручения с отметкой банка о проведении платежа.

4.2. СРО НП УО МО обязано:

4.2.1. Отметить поступление взноса в контрольном деле организации-члена Партнерства.

1. **Ответственность Сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Уставом Партнерства и законодательством Российской Федерации.

1. **Срок действия Договора**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до тех пор, пока Организация является членом Партнерства.
   2. В случае исключения члена из Партнерства, как в порядке добровольного выхода, так и в случае применения к нему меры дисциплинарной ответственности в виде исключения, настоящий Договор прекращает свое действие с момента принятия Советом Партнерства решения об исключении Организации из состава членов Партнерства.
   3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.
   4. Настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке СРО НП УО МО путем письменного уведомления Организации за 10 (Десять) календарных дней до даты расторжения Договора.
   5. Расторжение настоящего Договора не влечет за собой прекращение обязательства Организации по оплате суммы, указанной в п. 2.1., если на дату расторжения Договора эти обязательство не было исполнено или было исполнено ненадлежащим образом.

**7. Заключительные положения**

7.1. Стороны вправе по соглашению внести изменения в настоящий Договор, либо дополнить настоящий Договор. Соглашение об изменении (дополнении) настоящего Договора заключается в письменной форме и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.2. Договор подписан в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Партнерства, а другой - у Организации.

1. **Реквизиты сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| СРО НП УО МО | Организация: |
| Юридический адрес: 143909, г. Балашиха, ул. Звёздная, д. 7 Б | Юридический адрес: |
| Почтовый адрес: 143909, г. Балашиха, ул. Звёздная, д. 7 Б | Почтовый адрес |
| Тел./факс: 8 (968)3958008 / 8 (968)0810515 | Тел./факс: |
| Электронная почта: sronpuomo@mail.ru | Электронная почта: |
| ИНН 5001998172 / КПП 500101001 | ИНН / КПП |
| Банковские реквизиты:  ОАО «Промсвязьбанк»  Р/сч 407 038 100 000 000 00206  К/сч.301 018 104 000 000 005 55 | Банковские реквизиты: |
| БИК 044525555 | БИК |
| ОГРН 1125000004470 | ОГРН |
| ОКВЭД 91.12. ОКТМО 46704000 | ОКВЭД ОКТМО |
| ОКПО 11766069 ОКАТО 46204501000 | ОКПО ОКАТО |
| От СРО НП УО МО | От Организации |
| Генеральный директор СРО НП УО МО  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Н.В. Абросимова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| м.п. | м.п. |

### **ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_**

**об оплате взноса в компенсационный фонд**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Саморегулируемая организация некоммерческое партнёрство управляющих организаций Московской области**, далее именуемое СРО НП УО МО, в лице Генерального директора **Абросимовой Натальи** **Викторовны,** действующей на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее именуемое «Организация», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
   1. Оплата взноса в компенсационный фонд СРО НП УО МО.

**2. Цена и порядок оплаты взноса**

2.1. Размер взноса в компенсационный фонд СРО НП УО МО составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей, 00 копеек.

2.2. Сумма, указанная в пункте 2.1. настоящего Договора налогом на добавленную стоимость не облагаются на основании ст. 39, пп.1 п.1 ст. 146 и п. 2 ст. 153 Налогового кодекса Российской Федерации и ст. 26 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (членские взносы, полученные некоммерческой организацией на осуществление основной уставной деятельности, не связанной с предпринимательской деятельностью, не являются объектом налога на добавленную стоимость и не включаются в налоговую базу по налогу на добавленную стоимость).

2.3. Оплата целевого взноса в Компенсационный фонд производится по безналичному расчету на основании подписанного сторонами настоящего Договора путем единовременного перечисления полной суммы денежных средств (п. 2.1. Договора) на специальный расчетный счет СРО НП УО МО по реквизитам, указанным в п. 8 настоящего Договора.

**3.Срок оплаты суммы целевого взноса**

3.1. Сумма целевого взноса (п. 2.1. Договора) оплачивается не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора.

**4.Обязанности Сторон**

**4.1. Организация обязана:**

4.1.1. В соответствии с Уставом и Положением о членстве и членских взносах СРО НП УО МО, Положением о Компенсационном фонде СРО НП УО МО, на основании подписанного Сторонами настоящего Договора внести сумму целевого взноса на специальный расчетный счет СРО НП УО МО в порядке и сроки, определенные в настоящем Договоре.

4.1.2. После внесения, указанной в п. 2.1. Договора суммы взноса, направить в Партнерство копию платежного поручения с отметкой банка о проведении платежа.

4.2. Партнерство обязано:

4.2.1. Отметить поступление целевого взноса в Компенсационный фонд в контрольном деле организации-члена СРО НП УО МО.

**5.Ответственность Сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Уставом СРО НП УО МО и законодательством Российской Федерации.

**6.Срок действия Договора**

* 1. Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до тех пор, пока Организация является членом СРО НП УО МО.
  2. В случае исключения члена из СРО НП УО МО, как в порядке добровольного выхода, так и в случае применения к нему меры дисциплинарной ответственности в виде исключения, настоящий Договор прекращает свое действие с момента принятия Советом СРО НП УО МО решения об исключении Организации из состава членов СРО НП УО МО.
  3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.
  4. Настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке Партнерством путем письменного уведомления Организации за 10 (Десять) календарных дней до даты расторжения Договора.
  5. Расторжение настоящего Договора не влечет за собой прекращение обязательства Организации по оплате суммы, указанной в п. 2.1, если на дату расторжения Договора эти обязательство не было исполнено или было исполнено ненадлежащим образом.

**7.Заключительные положения**

7.1. Стороны вправе по соглашению внести изменения в настоящий Договор, либо дополнить настоящий Договор. Соглашение об изменении (дополнении) настоящего Договора заключается в письменной форме в виде дополнения к Договору об оплате целевого взноса и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.2. Договор подписан в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у СРО НП УО МО, а другой - у Организации.

**8.Реквизиты сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| СРО НП УО МО | Организация: |
| Юридический адрес: 143909, г. Балашиха, ул. Звёздная, д. 7 Б | Юридический адрес: |
| Почтовый адрес: 143909, г. Балашиха, ул. Звёздная, д. 7 Б | Почтовый адрес |
| Тел./факс: 8 (968)3958008 / 8 (968)0810515 | Тел./факс: |
| Электронная почта: sronpuomo@mail.ru | Электронная почта: |
| ИНН 5001998172 / КПП 500101001 | ИНН / КПП |
| Банковские реквизиты:  ОАО «Промсвязьбанк»  Р/сч 407 038 100 000 000 00207  К/сч.301 018 104 000 000 005 55 | Банковские реквизиты: |
| БИК 044525555 | БИК |
| ОГРН 1125000004470 | ОГРН |
| ОКВЭД 91.12. ОКТМО 46704000 | ОКВЭД ОКТМО |
| ОКПО 11766069 ОКАТО 46204501000 | ОКПО ОКАТО |
| От СРО НП УО МО | От Организации |
| Генеральный директор СРО НП УО МО  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Н.В. Абросимова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| м.п. | м.п. |